



## **ГЧП-СРЕДА** **от АО «ЛУЧШИЙ ВЫБОР» (BETTER CHANCE) | 17.05.2023**

Настоящий обзор содержит информацию относительно новых документов, принятых или разрабатываемых для регулирования сферы инфраструктуры и государственно-частного партнерства<sup>1</sup>

### **Изменения в порядке заключения специального инвестиционного контракта**

Принято постановление Правительства России от 13.05.2023 № 749 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 г. № 708 и признании утратившим силу абзаца пятьдесят шестого подпункта «а» пункта 2 изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации по вопросам, касающимся специального инвестиционного контракта, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2017 г. № 1564»<sup>2</sup>.

В частности, постановлением введено положение об отсутствии в отношении инвестора прав требований, направленных на отчуждение либо обременение более 25 процентов балансовой стоимости имущества инвестора и (или) привлеченных им лиц, используемого для реализации инвестиционного проекта в соответствии со специальным инвестиционным контрактом, на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявления о его заключении.

Кроме того, в том числе скорректирована типовая форма специального инвестиционного контракта для отдельных отраслей промышленности.

### **Льготные кредиты для предприятий топливно-энергетического комплекса на осуществление мероприятий по снижению выбросов опасных загрязняющих веществ в атмосферу**

Постановлением Правительства РФ от 06.05.2023 № 709 «Об утверждении Правил предоставления из федерального бюджета

<sup>1</sup> Принятые сокращения:

- **Закон о КС** – Федеральный закон от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;
- **Закон о ГЧП** – Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- **Офсетный контракт** – государственный контракт, заключаемый в соответствии со ст. 111.4 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 № 44-ФЗ

<sup>2</sup> <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202305150005?index=1&rangeSize=1>

субсидий российским кредитным организациям и государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ» на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным по льготной ставке юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям для выполнения мероприятий по снижению выбросов опасных загрязняющих веществ, оказывающих наибольшее негативное воздействие на окружающую среду и здоровье человека»<sup>3</sup> в рамках федерального проекта «Чистый воздух» утверждены правила предоставления льготных кредитов предприятиям топливно-энергетического комплекса.

В постановлении речь идет о мероприятиях по снижению выбросов, реализуемых в рамках эксперимента по квотированию выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух (на территории городов Братск, Красноярск, Липецк, Магнитогорск, Медногорск, Нижний Тагил, Новокузнецк, Норильск, Омск, Челябинск, Череповец и Чита)<sup>4</sup>.

Установлено, что процентная ставка по кредитному договору на осуществление указанных мероприятий, заключенному не ранее 1 января 2023 года на срок не более 10 лет, не может превышать 3% годовых в период до 31 декабря 2024 года включительно.

## **Поручения Президента России по развитию городов Дальнего Востока**

5 мая 2023 года опубликован перечень поручений Президента России по итогам совещания по вопросам развития дальневосточных городов (Южно-Сахалинской городской агломерации, Улан-Удэнской городской агломерации, г. Северобайкальск, г. Чита и г. Тынды), состоявшегося 14 марта 2023 года<sup>5</sup>.

В рамках указанного перечня даны поручения в том числе по ускорению инфраструктурного развития, в том числе по вопросам финансового обеспечения реализации инфраструктурных проектов, использования механизмов дальневосточной концессии и инфраструктурных облигаций, использования инструментов поддержки государственных институтов развития, развития систем коммунальной и железнодорожной инфраструктуры, модернизации пунктов пропуска через государственную границу России.

## **Совместный международный круглый стол Лучшего Выбора и Право.ру в рамках XI ПМЮФ - «Развитие законодательства и регулирования публично-частного партнерства в сфере информационных технологий в государствах — участниках СНГ»**

В штаб-квартире Межпарламентской Ассамблеи СНГ в рамках ПМЮФ прошло заседание Международного круглого стола «Развитие

---

<sup>3</sup> <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202305110016>

<sup>4</sup> В соответствии с федеральным законом от 26.07.2019 № 195-ФЗ «О проведении эксперимента по квотированию выбросов загрязняющих веществ и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части снижения загрязнения атмосферного воздуха»

<sup>5</sup> <http://kremlin.ru/acts/assignments/orders/71112>

законодательства и регулирование публично-частного партнёрства в сфере информационных технологий в государствах – участниках СНГ».

В рамках круглого стола обсуждался широкий круг вопросов, в том числе участники обсудили практику подготовки проектов ГЧП в России и других странах СНГ, развитие профильного законодательства и перспективы его дальнейшего совершенствования, которые позволят расширить практику применения ГЧП в IT-сфере и иных отраслях.

В работе круглого стола приняли участие представители Азербайджана, Армении, Белоруссии, Казахстана, Киргизии и России<sup>6</sup>.



## Интервью Александра Долгова на XI Петербургском международном юридическом форуме

В рамках XI Петербургского международного юридического форума Александр Долгов, партнер и руководитель практики ГЧП и инфраструктуры АО «Лучший Выбор», дал интервью изданию Право.ру, в котором оценил последние тенденции и ожидания от сферы ГЧП<sup>7</sup>.

Александр отметил, что в 2022 году и количество, и объем проектов, прошедших коммерческое закрытие, впервые превысили аналогичные показатели допандемийного 2019 года, а совокупная стоимость таких проектов составила более 700 млрд руб. При этом инвесторы открывают для себя новые, ранее не так существенно вовлеченные в ГЧП сферы (например, спортивные объекты, городской электрический транспорт, промышленность).

Кроме того, Александр описал трудности и не решенные вопросы в законодательстве, которые осложняют реализацию проектов ГЧП, а также отметил отрасли, в которых ожидается рост инвестиций в проектах ГЧП.

---

<sup>6</sup> <https://pravo.ru/lf/story/246447/>  
[https://iacis.ru/novosti/partneri/regulirovanie\\_publichno-chastnogo\\_partnyorstva\\_v\\_IT-sfere\\_na\\_prostranstve\\_sodruzhestva\\_rassmotreli\\_v\\_tavricheskom\\_dvortce](https://iacis.ru/novosti/partneri/regulirovanie_publichno-chastnogo_partnyorstva_v_IT-sfere_na_prostranstve_sodruzhestva_rassmotreli_v_tavricheskom_dvortce)  
<sup>7</sup> <https://pravo.ru/lf/opinion/246484/>

# ЛУЧШИЙ ВЫБОР

## Проекты АО «Лучший Выбор» в топ-11 Национального рейтинга информационной открытости инфраструктурных проектов InfraClub Awards 2022

В рамках ежегодного национального рейтинга открытости инфраструктурных проектов InfraClub Awards 2022<sup>8</sup> в топ 11 проектов вошло несколько проектов, по которым на разных стадиях работали или работают юристы из команды АО «Лучший выбор»<sup>9</sup>:

- проект по созданию трамвайной сети в Таганроге;
- проект по проектированию, строительству и эксплуатации мостового перехода через р. Лену в Якутии;
- проект по созданию мостового перехода через Калининградский залив.

Всего исследовано 172 крупнейших концессионных и ГЧП-проекта, капиталоемкость которых превышает 1 млрд рублей. С критериями и полными результатами рейтинга можно ознакомиться на официальном сайте<sup>10</sup>.

## КОНТАКТЫ



### Александр Долгов

Партнёр

Глава практики  
инфраструктуры и ГЧП

**T** +7 495 258 5050  
**E** alexander.dolgov  
@betterchance.ru



### Константин Макаревич

Партнёр

Практика инфраструктуры  
и ГЧП

**T** +7 495 258 5050  
**E** konstantin.makarevich  
@betterchance.ru

В данном обзоре для клиентов рассматриваются не все аспекты и разделы, касающиеся данной темы. Назначением данного обзора для клиентов не является предоставление консультирования юридического или иного характера.

[www.betterchance.ru](http://www.betterchance.ru)

АО «Лучший выбор» (Better Chance)  
Ул. Гашека 6, 125047 Москва, Россия

© АО Лучший выбор (Better Chance) 2023



Подписаться

<sup>8</sup> Организаторы: стратегическая группа «Гиперион» и Национальная ассоциация инвесторов и операторов рынка инфраструктурных проектов «Инфраструктурный клуб».

<sup>9</sup> В том числе до присоединения к бренду «Лучший Выбор».

<sup>10</sup> [https://awards.infraclub.ru/Infra\\_Club\\_A4\\_2022.pdf](https://awards.infraclub.ru/Infra_Club_A4_2022.pdf)